



Ассоциация работодателей  
**«Саморегулируемая организация «Объединение строительных  
и монтажных организаций «Стройкорпорация»**

**Контрольно-экспертное управление**

141201, Московская область, Г.О. ПУШКИНСКИЙ, Г ПУШКИНО, МКР. МЕЖДУРЕЧЬЕ, УЛ СЛАВЯНСКАЯ, Д. 2, КОМ.  
78/2,80,81,82,83,35

Телефон / факс: +7 (495) 268-14-42 [tsg@stroycorp.com](mailto:tsg@stroycorp.com), [secr@stroycorp.com](mailto:secr@stroycorp.com), [www.mosmo-sk.ru](http://www.mosmo-sk.ru)  
ИНН 5018137005 /КПП 503801001 /ОГРН1095000001502

11.03.2024 г.

Президенту СРО  
Ассоциации «Стройкорпорация»  
И.Э. Лукину

**Служебная записка**

Организация **ООО "Контакт"** (ИНН 5025000682), статус права действует. Директор Кузнецова Любовь Александровна (8-916-500-51-89). Ответственное лицо за организацию Петрунин Олег Алексеевич. Дата принятия в СРО 18.05.2017 г. Задолженность по оплате ежегодного целевого взноса (страховка) 6000,00 руб. и ежегодного целевого взноса в НОСТРОЙ 1700,00 руб. Уровни ответственности по фондам ВВ и ОДО - 2 уровень. Уровень объектов ООТС. Наличие специалистов, включенных в НРС по данным программы «Лотус» 5 человек.

У организации плановая проверка должна была пройти 05.12.2023 г. Со слов директора Кузнецовой Л.А. ООО "Контакт" подверглась хакерской атаке, был потоп и ушла на больничный, поэтому не смогли подать в СРО документы в указанный срок. На сегодняшний день документов от организации так и не получила

На мой взгляд ООО "Контакт" в лице директора Кузнецовой Л.А. старается отказаться от проведения плановой проверки, которая проводится для подтверждения соответствия Требованиям Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Организация ООО «Контакт» не сдала до 01.03.2024 г. годовой отчет за 2023 г.

Прошу Вашего решения по данной организации.

По данным «Контур Фокуса»:

-В роли ответчика 25 млн. руб.

-В роли истца 0,00 руб.

-Баланс 197,1 млн. руб.

-Выручка 76,3 млн. руб.

-Чистая прибыль 216 т. руб.

-Численность сотрудников 45 чел.

Исполнительные производства к взысканию-14,8 млн.руб.

Задолженность по налогам и сборам на 10.11.2023 г.-11,6 млн.руб.

На 8 февраля найдены решения ФНС о частичном или полном приостановлении операций по некоторым счетам.

**Ведущий специалист  
контрольно-экспертного управления  
Ассоциации СРО «Стройкорпорация»**

**Е.Ю. Князева**

Исп.Князева Е.  
Тел.+7-495-268-14-42 (120)

18  
ВХ № 11  
03.20.24 г.



**Ассоциация работодателей  
«Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных  
организаций «Стройкорпорация»**

141201, Московская обл., г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2, ком. 79/1, 79/3, 84  
Телефон / факс: +7 (495) 268-14-42 [lukin@stroycorp.com](mailto:lukin@stroycorp.com), [secr@stroycorp.com](mailto:secr@stroycorp.com), [www.mosmo-sk.ru](http://www.mosmo-sk.ru)  
ИНН 5018137005 /КПП 503801001 /ОГРН1095000001502

**ПРИКАЗ № 11-03-24**

г. Пушкино, Московской области

11 марта 2024 года

**О проведении внеплановой проверки**

На основании статьи 55.14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, служебной записки ведущего специалиста КЭУ Ассоциации СРО «Стройкорпорация» Е.Ю. Князевой от 11.03.2024г.

**п р и к а з ы в а ю :**

Провести внеплановую проверку Общества с ограниченной ответственностью "Контакт" (ИНН 5025000682).

1.Место проведения проверки: по юридическому адресу - 141730, Московская область, г. Лобня, ул. Промышленная, д. 1Б.

Срок проведения проверки: один день на проверку организации в период с 12 по 15 марта 2024 года.

2.Предмет проверки: проведение проверки ООО «Контакт» требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

3.Ответственные за проведение проверки:

С.Г. Ткаченко – начальник КЭУ Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

А.В. Лапшин - заместитель начальника КЭУ Ассоциации СРО «Стройкорпорация».

Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за вице-президентом Ассоциации СРО «Стройкорпорация» С.Г. Пятибратовым.

**Президент Ассоциации  
СРО «Стройкорпорация»**

**И.Э. Лукин**



Президент  
Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Объединение строительных и монтажных организаций  
«Стройкорпорация»  
И.Э. Лукин

Акт проведения контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО

г. Лобня

«13» марта 2024 года

Нами,

Начальником контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

**С.Г. Ткаченко**

Заместителем начальника контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО

«Стройкорпорация» **А.В. Лапшиным**

должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

проведена проверка ООО "Контакт" директор Кузнецова Любовь Александровна.

На основании приказа: от 27.02.2023 г. № 27-02-2023 Ассоциации СРО «Стройкорпорация» составлен настоящий Акт проверки соблюдения требований квалификационных стандартов, стандартов СРО, технических регламентов и правил саморегулирования членом СРО «Стройкорпорация».

**ООО "Контакт"**

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенным по адресу:

**Фактический адрес:** 141730, Московская область, г. Лобня, ул. Промышленная, д. 1Б.

**Юридический адрес:** 141730, Московская область, г. Лобня, ул. Промышленная, д. 1Б.

**Предмет вопросы проверки:**

В результате проверки установлено:

1. Соблюдение Требований к членам СРО в соответствии с 372-ФЗ:
  - а) уровень образования и квалификации, стаж работы руководителя строительной организации;
  - б) количество, уровень образования и квалификации, стаж работы специалистов по организации строительства;
  - в) состояние материально-технического обеспечения выполнения строительных работ;
  - г) наличие действующего договора страхования гражданской ответственности;
2. Организация и осуществление строительного производства и контроля над строительством.
3. Соблюдение требований по технике безопасности, охране труда, пожарной безопасности.
4. Наличие службы контроля качества, ее структура.
5. Соблюдение требований стандартов СРО при выполнении строительно-монтажных работ.

б. Перечень несоответствий требованиям законодательства, нормативно-правовым актам, стандартам, техническим регламентам и внутренним нормативным документам СРО, выявленных в ходе проверки:

**1. По соблюдению Требований к членам СРО в соответствии с 372-ФЗ:**

а) уровень образования и квалификации руководителя строительной организации;

- в соответствии с квалификационным стандартом СТО 130 СРО 1.1-2017 Ассоциации СРО «Стройкорпорация» «Руководитель строительной организации»:

- Кузнецова Любовь Александровна – директор, Московский государственный университет природообустройства, 1999 г., диплом АВС 0482412, специальность «Экономика и управление в отраслях АПК», квалификация: инженер-экономист; трудовая книжка АТ-I № 5516156, стаж по специальности с 1978 г. Образование директора не строительного профиля.

**Комиссии не предоставлено:**

- Приказ о назначении ответственного по осуществлению строительного производства и контроля за строительством в ООО "Контакт".

**Вывод: Не соответствует**

б) количество, уровень образования и квалификации специалистов по организации строительства:

- в соответствии с квалификационным стандартом СТО 130 СРО 1.2 -2017 Ассоциации СРО «Стройкорпорация» «Специалист по организации строительства»:

**Комиссии не представили:**

- Не предоставили сведения на двух специалистов ООО "Контакт" включенных в национальный реестр специалистов.

**Вывод: Не соответствует**

- в соответствии с требованиями Правительства РФ (Постановление от 11.05.2017г. №559) Ростехнадзора (приказ от 29.01.2007 № 37 [9]) о наличии специалистов для выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии):

**ООО "Контакт" не выполняет работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, в том числе объектов использования атомной энергии.**

**Вывод: Соответствует**

в) по материально-техническому обеспечению выполняемых строительных работ;

**Комиссии представлено:**

- Свидетельство о государственной регистрации права ООО "Контакт" от 01.07.2005г на здание: 141730, Московская область, г. Лобня, ул. Промышленная, д. 1Б.

- Свидетельство о государственной регистрации права ООО "Контакт" от 19.06.2009г на земельный участок, общей площадью 6235 м2 по адресу: 141730, Московская область, г. Лобня, ул. Промышленная, д. 1Б.

**Вывод: Соответствует.**



г) по требованиям к страхованию гражданской ответственности;

Договор коллективного страхования ООО "Контакт" гражданской ответственности членов СРО «Стройкорпорация» до 31 мая 2024 г. представлен.

**Вывод: Соответствует**

## **2. По организации и осуществлению строительного производства и контроля за строительством.**

**Комиссии представлено:**

- Договор строительного подряда №КШ-СМР-2 от 07.03.2023г ООО "Контакт" на строительномонтажные работы по строительству кабельной канализации на сумму 1 339 508,4 рублей.
- Справка стоимости выполненных работ и затрат от 30.06.2023г на сумму 1 339 508,4 рублей.
- Договор строительного подряда №М315699-289396 от 18.01.2023г ООО "Контакт" на строительномонтажные работы по строительству КТП-10/04 кВ, КЛ-10 кВ от ячейки луча А «Бескудниково» на сумму 9 721 143,25 рубля.
- Справка стоимости выполненных работ и затрат от 30.06.2023г на сумму 9 721 143,25 рубля.

**Вывод: Соответствует**

## **3. Соблюдение требований по технике безопасности, охране труда, пожарной безопасности.**

**Комиссии представлено:**

- Приказ №4 от 11.01.2022г ООО "Контакт" о назначении ответственных по охране труда.
  - Приказ №6 от 13.04.2022г ООО "Контакт" о назначении ответственных по пожарной безопасности.
  - Приказ №7 от 13.04.2022г ООО "Контакт" электробезопасности на предприятии.
  - Журнал регистрации инструктажа на рабочем месте ООО "Контакт".
  - Журнал проверки знаний Ростехнадзора месте ООО "Контакт".
  - Журнал учета проверки знаний норм и правил работы в электроустановках ООО "Контакт".
  - Протокол №02-23-11887 от 02.10.2023г проверки знаний правил работы в электроустановках на главного инженера ООО "Контакт" Кучер Игоря Станиславовича.
  - Протокол №02-23-11882 от 02.10.2023г проверки знаний правил работы в электроустановках на инженера ООО "Контакт" Бондина Виктора Алексеевича.
  - Протокол №02-23-11886 от 02.10.2023г проверки знаний правил работы в электроустановках на инженера ООО "Контакт" Бондина Дмитрия Викторовича.
  - Удостоверение №5 от 03 октября 2023г допущенных к эксплуатации электрооборудования на Коткова Виктора Ивановича.
  - Удостоверение №4 от 02 октября 2023г допущенных к эксплуатации электрооборудования на Кучер Игоря Станиславовича.
- 
- Удостоверение №10/8 от 12.07.2017г направо обслуживания объектов ЦУ Ростехнадзора Коткова Виктора Ивановича.

**Вывод: Соответствует**

## **4. Наличие службы контроля качества, ее структура.**

**Комиссии представлено:**

- Приказ №18 от 13.03.2024г ООО "Контакт" о создании системы контроля за качеством выполняемых работ.
- Положение о системе контроля ООО "Контакт" за качеством выполняемых работ.

Вывод: Соответствует

5. Соблюдение требований стандартов СРО при выполнении строительного-монтажных работ (приняты решениями Общих собраний СРО «Стройкорпорация», протоколы: №15 от 29.02.2012г., №16 от 20.03.2013г., №17 от 25.03.2014г., №20 от 26.03.2015г., №21 от 22.12.2015 г.).

Комиссии не представлено:

- Приказ №17 от 13.03.2024г ООО "Контакт" о внедрении стандартов СРО при производстве строительного-монтажных работ.

(Решением Совета Ассоциации СРО «Стройкорпорация» от 23.06.2017 г. № 304 утверждены в качестве стандартов СРО «Стройкорпорация» и введены в действие: 133 стандарта НОСТРОЙ . 1 стандарт разработанный совместно СРО «Стройкорпорация» и ЗАО «Завод ЛИТ», обязательные для выполнения членами Ассоциации СРО «Стройкорпорация».)

Вывод: Соответствует

6. Перечень несоответствий требованиям законодательства, нормативно-правовым актам, стандартам, техническим регламентам и внутренним нормативным документам СРО, выявленных в ходе проверки:

- ПРЕДОСТАВИТЬ Приказ о назначении ответственного по осуществлению строительного производства и контроля за строительством.

- ПРЕДОСТАВИТЬ сведения на двух специалистов ООО "Контакт" включенных в национальный реестр специалистов

7. Объяснения и замечания руководителя (представителя) члена СРО, иных ответственных лиц, по результатам проверки:

*Замечания устранены в кратчайшие сроки*

М.П.

*И. В. Кузнецов*

Срок устранения замечаний до 13 мая 2024 г.

Дата составления Акта:

«13» марта 2024 г.

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

Начальник контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

должность

подпись расшифровка подписи

АССОЦИАЦИЯ  
«СТРОЙКОРПОРАЦИЯ»  
НАЧАЛЬНИК КОНТРОЛЬНО-ЭКСПЕРТНОГО  
УПРАВЛЕНИЯ  
ТКАЧЕНКО

*[Подпись]* /С. Г. Ткаченко/

Заместитель начальника контрольно - экспертного управления Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

должность

подпись расшифровка подписи

*[Подпись]* /А. В. Лапшин/

Экземпляр Акта получил: